

**Datele de identificare
ale drumului județean DJ 211A - traseu: Viziru - Cuza Voda, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului, în vederea
actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila**

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime intravilan (m)	Lungime tronson extravilan n (m)	Latime medie (m)	Ampriza-Carosabil	Zona de siguranta	Suprafata teren in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metallic	Parcari	Indicatoare	Bonne
1	Drumul județean 211A Tronson 1 fost 4	Bordei Verde	Intersectia cu DJ 211 0+000	str. Principala, loc Bordei Verde 1+071	1071	-	16.08	7018	10207	17225	0	0	0	0	2	1
2	Drumul județean 211A Tronson 2 fost 5	Bordei Verde	iesire din loc Bordei Verde 1+071	Limita UAT Insuratei 3+682	-	2611	13.64	25248	10363	35611	0	1	0	0	3	2
3	Drumul județean 211A Tronson 3 fost 6	Insuratei	Limita UAT Insuratei 3+682	Limita UAT Viziru 6+706	-	3024	14.14	30675	12093	42768	0	1	0	0	3	3
4	Drumul județean 211A Tronson 4 fost 7	Viziru	Limita UAT Viziru 6+706	Intrare intravilan Viziru 12+655	-	5949	15	65638	23626	89264	0	4	0	0	6	5
5	Drumul județean 211A Tronson 5 fost 8	Viziru	Intrare intravilan Viziru 12+655	Intersectia DN 21 Str Bordei Verde 14+455	1800	-	15.41	11185	16559	27744	0	0	0	0	10	1
6	Drumul județean 211A Tronson 6 fost 1	Viziru	Intersectia DN 21 14+455	iesire din loc Viziru 15+366	911	-	14.22	6123	6830	12953	0	0	0	0	3	0
7	Drumul județean 211A Tronson 7 fost 2	Viziru	iesire din loc Viziru 15+366	Limita UAT Tufesti 17+355	-	1989	14.07	20234	7746	27980	0	0	0	0	4	2
8	Drumul județean 211A Tronson 8 fost 3	Tufesti	Limita UAT Tufesti 17+355	Limita UAT Stancuta 20+728	-	3373	14.02	34129	13177	47306	1	1	0	0	4	4
9	Drumul județean 211A Tronson 9 fost 4	Stancuta	Limita UAT Stancuta 20+728	Intrare in sat Cuza Voda 21+879	-	1151	14.04	11558	4601	16159	0	0	0	0	2	1
10	Drumul județean 211A Tronson 10 fost 5	Stancuta	Intrare in sat Cuza Voda 21+879	intersectia cu DJ 212 22+323	444	-	16.41	2947	4339	7286	0	0	0	0	3	0
Total					22323			214755	109541	324296	1	7	0	0	40	19

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

ANEXA Nr 1 la PG 20/2004

Datele de identificare

ale drumului judetean DJ 211A- traseu: Bordel Verde – Viziru – Cuza Voda

Si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al Judetului Braila, ca urmare a incrierii

elementelor componentelor ale drumului

Nr. crt.	Drum Judetean	Tronson	UAT	Tronsonul incepe la:	Tronsonul se termina la:	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson Intravilan (m)	Lungime tronson Extravilan (m)	Latime Medie (m)	Ampriza/ Carosabil (mp)	Zona de Siguranta (mp)	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet	Borne	Parcari	Indicatoare
1		Tronson 1 fost 4	Bordel Verde	Intersectia DJ 211	str. Principala	0+000	1+071			16.08	7018	10207	17225	0	0	0	1	0	2
2		Tronson 2 fost 5	BORDEL VERDE	iesire din loc. Bordel Verde	limita UAT Insuratei	1+071	3+682	2611		13.64	25248	10363	35611	0	1	0	2	0	3
3		Tronson 3 fost 6	INSURATEI	limita UAT Insuratei	limita UAT Viziru	3+682	6+706	3024		14.14	30675	12093	42768	0	1	0	3	0	3
4		Tronson 4 fost 7	VIZIRU	Intrare UAT Viziru	Intrare intravilan Viziru	6+706	12+655	5949		15	65638	23626	89264	0	4	0	5	0	6
5	211A	Tronson 5 fost 8	VIZIRU	Intrare intravilan Viziru	intersectie DN 21 str. Bordel Verde	12+655	14+455	1800		15.41	11185	16559	27744	0	0	0	1	0	10
6		Tronson 6 fost 1	VIZIRU	intersectia DN 21	iesire din loc Viziru	14+455	15+366	911		14.22	6123	6830	12953	0	0	0	0	0	3
7		Tronson 7 fost 2	VIZIRU	iesire din loc Viziru	limita UAT Tufesti	15+366	17+355	1989		14.07	20234	7746	27980	0	0	0	2	0	4
8		Tronson 8 fost 3	Tufesti	limita UAT Tufesti	limita UAT Stancuta	17+355	20+728	3373		14.02	34129	13177	47306	1	1	0	4	0	4
9		Tronson 9 fost 4	Stancuta	limita UAT Stancuta	intrare in sat Cuza Voda	20+728	21+879	1151		14.04	11558	4601	16159	0	0	0	1	0	2
10		Tronson 10 fost 5	Stancuta	intrare in sat Cuza Voda	intersectia cu IJ 212	21+879	22+323	444		16.41	2947	4339	7286	0	0	0	0	0	3
TOTAL								4226	18097		214755	109541	324296	1	7	0	19	0	40



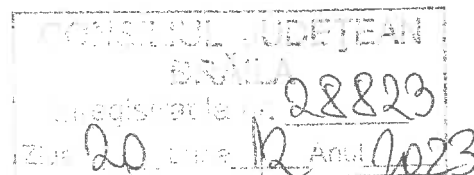


211A
infotop
CADASTRU - MASURATOR TERESTRE - GIS



☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 471/ 20.12.2023



Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110/28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm completările pentru recepționarea DJ 211A și DJ 255A respectiv:

- tabelele centralizatoare cu datele de identificare ale DJ 211A și DJ 255A pentru completarea inventarului;
- încheierile de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A;
- extrasele de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A
- Planurile de amplasament și detaliu pentru fiecare din 9 tronsoane pentru DJ 211A

De asemenea aveți documentația pentru tranșa 3 în format digital.

Director,

Veronica-Claudia Jianu



Susținut
20.12.2023

*Susținută +
com. verificare
20.12.2023*



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, G/S

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 441/ 29.11.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

LADEB
29.11.2023
Procedura
24085
Registrat la nr. 24085
Ziua 29 Luna 11 Anul 2023

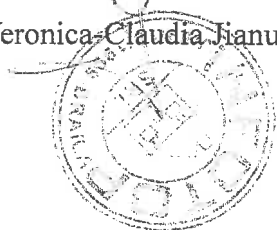
Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentația spre recepționare a DJ 211A și DJ 212A respectiv:

- tabelul centralizator cu datele de identificare ale DJ 211A și DJ 212A pentru completarea inventarului;
- încheierile de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A și 5 tronsoane pentru DJ 212A;
- extrasele de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A și 5 tronsoane pentru DJ 212A;
- Planurile de amplasament și detaliu pentru fiecare din 9 tronsoane pentru DJ 211A și 5 tronsoane pentru DJ 212A;

Director,

Veronica-Claudia Jianu



Dna Drigau
Dna Armutrescu
04.12.2023
Coord. verificare

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73993 Bordei Verde

Nr. cerere	43901
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162362660



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bordei Verde, Str Principala, Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 1 (fost tronson 4)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	73993	17.225	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 7018mp, zona de siguranta - 10207mp. Lungimea tronsonului 1 = 1071m. Pe tronson sunt amplasate o borna kilometrica si 2 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25059 / 11/10/2016		
Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 18254, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL BRAILA, -DOMENIU PUBLIC	A1
31313 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. 31313, din 12/12/2017 emis de OCPI BRAILA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1
28518 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.28518/18.08.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1
43901 / 14/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 14/12/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B4	se notează documentația cadastrală nr.43901/14.12.2023 având ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

43901 din data 14-12-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
73993	17225	jud. BRAILA, UAT Bordei Verde, DJ 211A - TRONSON 1 (fost tronson 4) - strada Principala	
Cartea Funciara nr.	73993	UAT	Bordei Verde

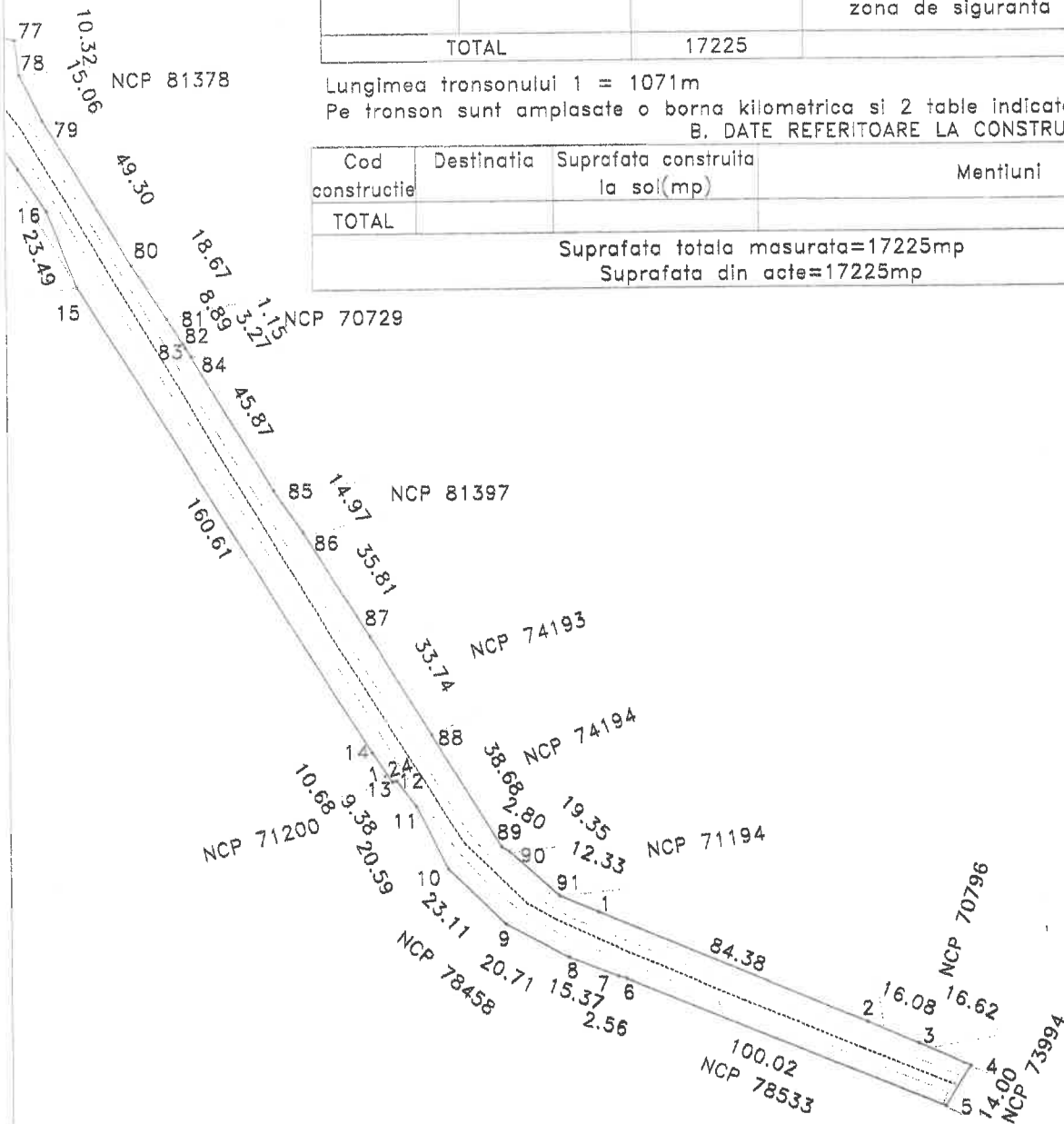
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	17225	din care: carosabli - 7018mp zona de siguranta - 10207mp
TOTAL		17225	-

Lungimea tronsonului 1 = 1071m
Pe tronson sunt amplasate o borna kilometrica si 2 table indicatoare.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL			Suprafata totala masurata=17225mp Suprafata din acte=17225mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Carmen Vlas

Digitally signed by

Carmen Vlas
Date: 2023.12.14

16:27:05 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed
Veronica-Clau
ianu
Date: 2023.12.14
11:10:04 EET

Data: 27/06/2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73994 Bordei Verde

Nr. cerere	43903
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162363807



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 211A TRONSON 2 (fost tronson 5)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	73994	35.611	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 25248mp, zona de siguranta - 10363mp. Lungimea tronsonului 2 = 2611m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si 3 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	73994-C1	Jud. Braila, DJ 211A TRONSON 2 (fost tronson 5)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25060 / 11/10/2016 Act Administrativ nr. 18254, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL BRAILA, domeniul public	A1
29421 / 29/08/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1
B3	se notează inscrierea constructiei C1-podet in suprafata de 19mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
43903 / 14/12/2023 Act Administrativ nr. 43903, din 14/12/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B5	se notează documentația cadastrală de îndreptare eroare materiale referitoare la informațiile cadastrale	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insurăței

Nr. cerere	45309
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162364536



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82515 Înșurăței

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ211A TRONSON 3 (fost tronson 6)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	82515	42.768	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 30675mp, zona de siguranta - 12093mp. Lungimea tronsonului 3 = 3024m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 3 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	82515-C1	Jud. Braila, DJ211A TRONSON 3 (fost tronson 6)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23933 / 11/10/2016 Act Normativ nr. HOTARAREA NR.948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ANEXA-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUD.BRAILA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 18254, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDET BRAILA-DOMENIUL PUBLIC	A1
25609 / 01/09/2023 Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADRESĂ NR. 16044, din 21/07/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Se notează Documentația cadastrală avizată sub nr.25609/01.09.2023 OCPI BRĂILA, având ca obiect actualizare informatii tehnice	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
45309 / 14/12/2023 Act Administrativ nr. 45309, din 14/12/2023 emis de OCPI BRĂILA;		
B4	Se notează îndreptarea de eroare materială în ceea ce privește nota din PAD	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

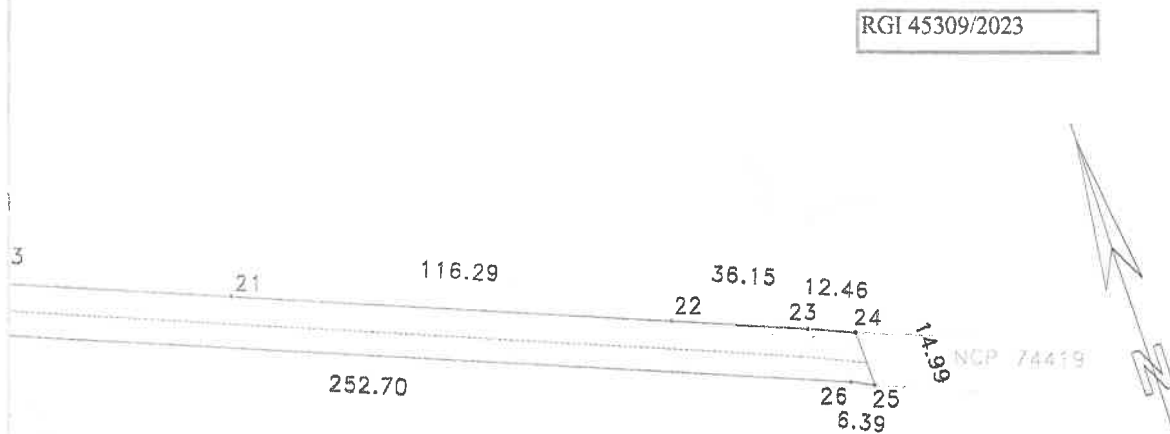
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
82515	42768	Jud. BRAILA, UAT Insuratei, DJ 211A - TRONSON 3 (fost tronson 6)
Cartea Funciara nr.	82515	UAT Insuratei

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	42768	din care: ampriza - 30675mp zona de siguranta - 12093mp
TOTAL		42768	-

Lungimea tronsonului 3 = 3024m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 3 table indicatoare.



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	26	podet
TOTAL		26	

Suprafata totala masurata=42768mp
Suprafata din acte=42768mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 27/06/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.12.15 11:20:01 +0200

Digitally signed by Veronica-Claudia Ionescu
Date: 2023.12.15 11:10:41 EET



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74419 Viziru

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 4 (fost tronson 7)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74419	Din acte: 87.014 Masurata: 89.264	Teren neimpregmuit; din care: ampriza - 65638mp, zona de siguranta - 23626mp. Lungimea tronsonului 4 = 5949m. Pe tronson sunt amplasate 5 borne kilometrice si 6 indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74419-C1	Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 4 (fost tronson 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; podet
A1.2	74419-C2	Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 4 (fost tronson 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; podet
A1.3	74419-C3	Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 4 (fost tronson 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; podet
A1.4	74419-C4	Jud. Braila, Descriere: DJ211A TRONSON 4 (fost tronson 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24189 / 12/10/2016		
Act Normativ nr. HOTARARE NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 18252, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1
25820 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.189, din 18/09/2023 emis de Consiliul Judetean; Act Administrativ nr. ADRESA NR.16044, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR.1748, din 19/09/2023 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului-actualizare adresa-renumerotare tronsoane, inscriere constructii-podete	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.4

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RO 35820/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74419	89264	jud. BRAILA, UAT Viziru, DJ 211A -	
		TRONSON 4 (fost tronson 7)	
Cartea Funciara nr.	74419	UAT	Viziru

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	89264	din care: ampriza - 65638mp zona de siguranta - 23626mp
TOTAL		89264	-

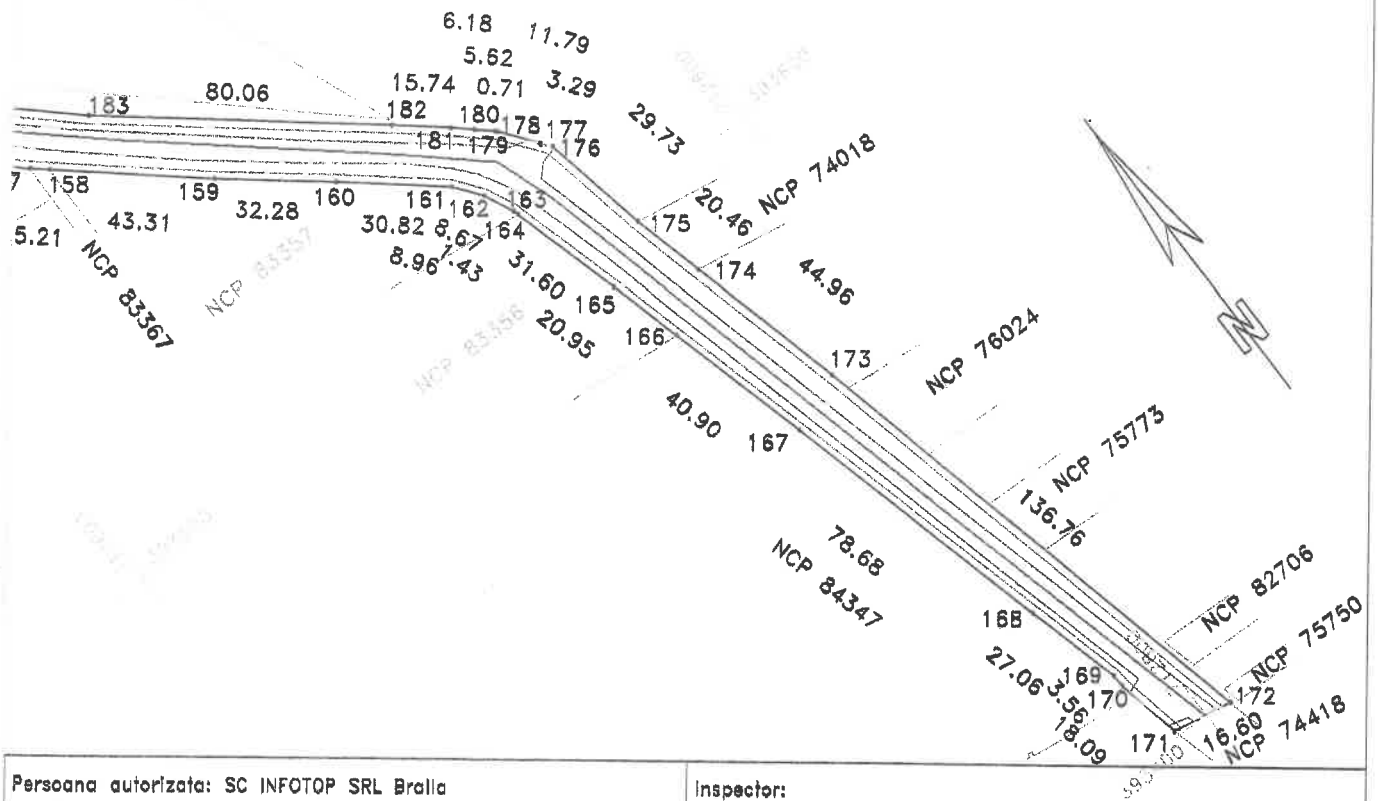
Lungimea tronsonului 4 = 5949m ✓

Pe tronson sunt amplasate 5 borne kilometrice si 6 indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	64	podet
2	CIE	31	podet
3	CIE	23	podet
4	CIE	37	podet
TOTAL		155	

Suprafata totala masurata=89264mp
Suprafata din acte=87014mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 28/06/2023

Inspector:

Confirm executarea imobilului si atribuirea numarului cadastral
Fanica Geangos
Semnat digital de
Data: 2023.09.19
11:56:29+03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Nr. cerere	45311
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162364991



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74418 Viziru

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viziru, Str Bordei Verde, Jud. Braila, DJ211A TRONSON 5 (fost tronson 8)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74418	27.744	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 11185mp, zona de siguranta - 16559mp. Lungimea tronsonului 5 = 1800m. Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica si 10 table indicatoare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23934 / 11/10/2016		
Act Normativ nr. HOTARAREA DE GUVERN NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI- ANEXA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI BRAILA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 18254, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC		
24582 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului - actualizare adresa renumerotare tronsoane	A1
45311 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. DOSAR NR.45311, din 14/12/2023 emis de OCPI;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.45311/14,12,2023 avand ca obiect: îndreptare eroare materiala referitoare la nota de pe PAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

45311 din data 14-12-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74418	27744	jud. BRAILA, UAT Viziru, DJ 211A -	
		Str Bordei Verde, TRONSON 5 (fost tronson 8)	
Cartea Funciara nr.	74418	UAT	Viziru

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

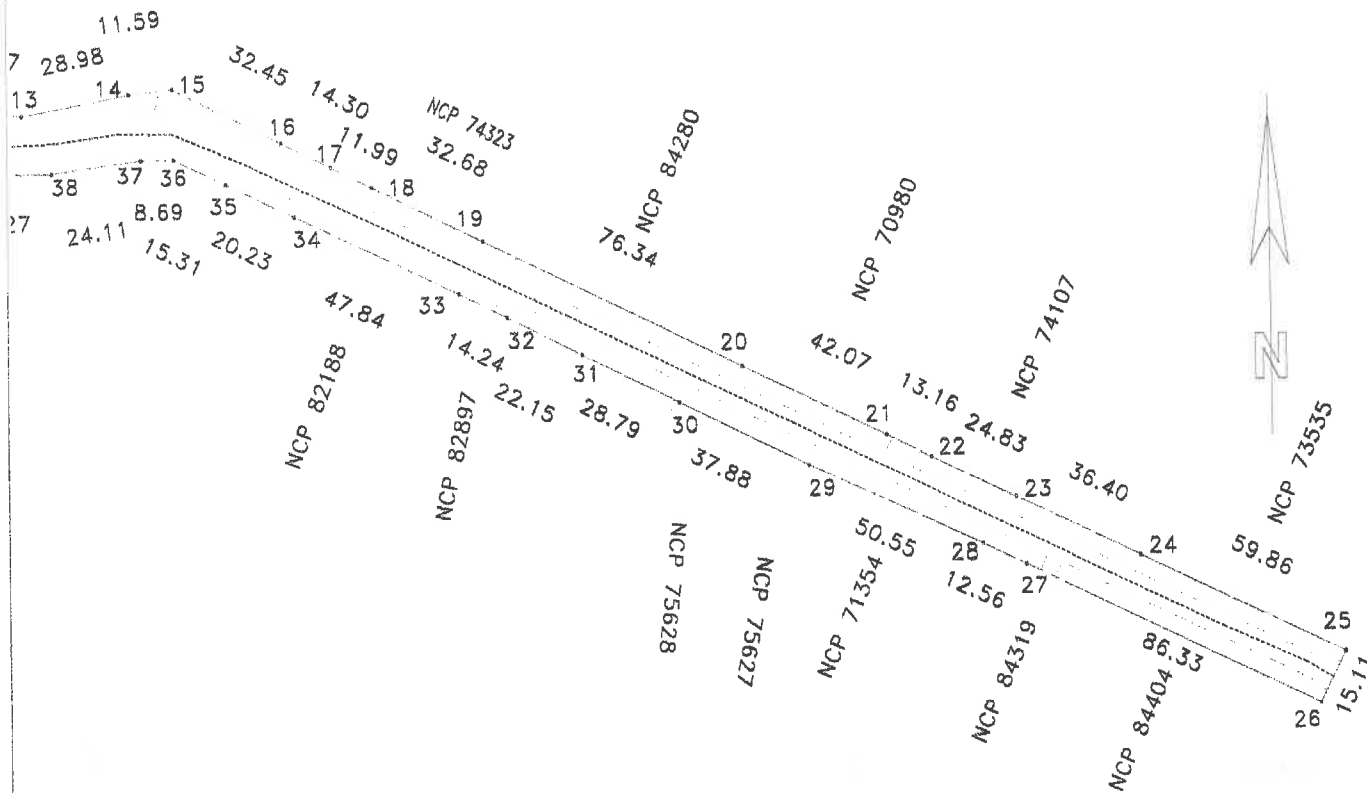
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	27744	din care: carosabil - 11185mp zona de siguranta - 16559mp
TOTAL		27744	-

Lungimea tronsonului 5 = 1800m

Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica si 10 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
			Suprafata totala masurata=27744mp Suprafata din acte=27744mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 30/06/2023

Inspector:

Carmen Vlas Digitally signed
Confirm in traducerea planului in baza de date integrata si atribuirea n.r. de carti

Semnatura si stampila

Data:.....

Stampila BCPI

Carmen Vlas
Date: 2023.12.15
12:21:47 +02'00'

Digitally signed
by Monica-Clau
Date: 2023.12
10:54 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Nr. cerere	45312
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162365241



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75848 Viziru

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viziru, Jud. Braila, J 211A TRONSON 6 (fost tronson 1) - INTRAVILAN SAT VIZIRU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75848	12.953	din care: carosabil - 6123mp, zona de siguranta - 6830mp. Lungimea tronsonului 6 = 911m. Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27809 / 19/11/2018	
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	
11239 / 12/03/2021	
Act Administrativ nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA NR. 11239, din 12/03/2021 emis de OCPI BRAILA;	
B2	Se noteaza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 11239/12.03.2021 OCPI BRAILA, avand ca obiect repositionarea imobilului
24522 / 18/08/2023	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 16044, din 21/07/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B3	Se noteaza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 24522/18.08.2023 OCPI BRAILA, avand ca obiect actualizare informatii tehnice
45312 / 14/12/2023	
Act Administrativ nr. 45312, din 14/12/2023 emis de OCPI BRĂILA;	
B4	Se notează îndreptarea de eroare materială în ceea ce privește nota din PAD

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75848	12953	Jud. BRAILA, UAT Viziru, DJ 211A - TRONSON 6(fost tronson 1) - INTRAVILAN SAT VIZIRU
Cartea Funciara nr.	75848	UAT Viziru

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

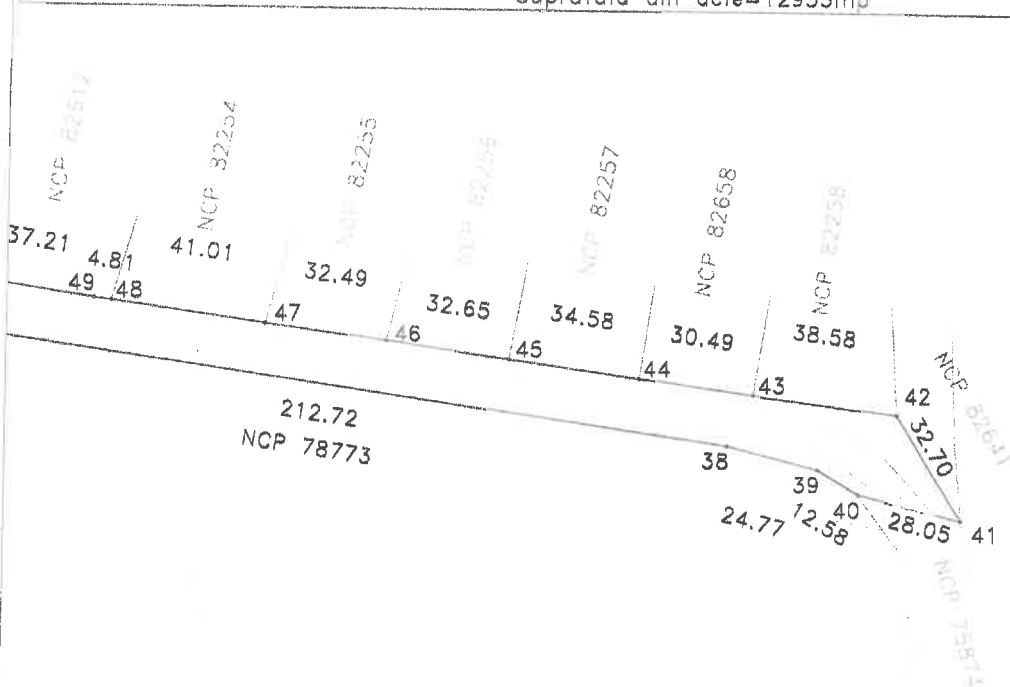
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	12953	din care: carosabil - 6123mp zona de siguranta - 6830mp
TOTAL		12953	-

Lungimea tronsonului 6 = 911m
Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=12953mp
Suprafata din acte=12953mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 26/06/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica

Geangos

Semnat digital de

Fanica Geangos

Data: 2023.12.14

14:30:20 +02'00'

Nr. cerere	45314
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
 100162365461



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75874 Viziru

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, D.J. 211A TRONSON 7 (fost tronson 2) - EXTRAVILAN COM. VIZIRU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75874	27.980	din care: ampriza - 20234mp, zona de siguranta - 7746mp. Lungimea tronsonului 7 = 1989m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si 4 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27872 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
24527 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	e noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului - actualizare adresa renumerotare tronsoane	A1
45314 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. DOSAR NR.45314, din 14/12/2023 emis de OCPI;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.45314/14,12,2023 avand ca obiect: îndreptare eroare materiala referitoare la nota de pe PAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75874	27980	jud. BRAILA, UAT Viziru, DJ 211A -
TRONSON 7 (fost tronson 2) - extravilan com. Viziru		
Cartea Funciara nr.	75874	UAT Viziru

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	27980	din care: ampriza - 20234mp zona de siguranta - 7746mp
TOTAL		27980	-

Lungimea tronsonului 7 = 1989m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si 4 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=27980mp

Suprafata din acte=27980mp

RGI 45314/2023



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Sistem Digital de Validare
Electronica
Data: 2023.06.26 11:25:05
42287

ally signe
onica-Clau Data: 26/06/2023
e: 2023.12



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Nr. cerere	45323
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162366197



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 76317 Tufești

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, D.J. 211A TRONSON 8 (fost tronson3)- EXTRAVILAN COM. TUFESTI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76317	47.306	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 34129mp, zona de siguranta - 13177mp. Lungimea tronsonului 8 = 3373m. Pe tronson sunt amplasate 4 borne kilometrice si 4 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76317-C1	Jud. Braila, D.J. 211A TRONSON 8 (fost tronson3)- EXTRAVILAN COM. TUFESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; pod
A1.2	76317-C2	Jud. Braila, D.J. 211A TRONSON 8 (fost tronson3)- EXTRAVILAN COM. TUFESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27888 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
25909 / 06/09/2023		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Județean Brăila; Act Administrativ nr. ADRESĂ NR. 16044, din 21/07/2023 emis de Consiliul Județean Brăila;		
B2	Se notează Documentația cadastrală avizată sub nr. 25909/06.09.2023 OCPI Brăila, având ca obiect actualizare informații tehnice	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.2
45323 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. 45323, din 14/12/2023 emis de OCPI BRĂILA;		
B5	Se notează îndreptarea de eroare materială în ceea ce privește nota din PAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr. cerere	45326
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162366394



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74052 Stăncuța

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, 211A.TRONSON 9 (fost tronson 4)

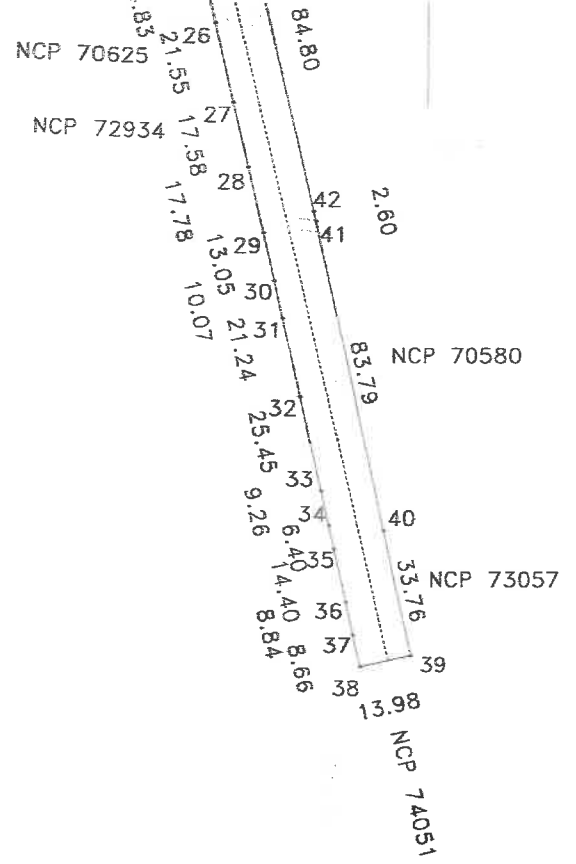
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74052	16.159	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 11558mp, zona de siguranta - 4601mp. Lungimea tronsonului 9 = 1151m. Pe tronson sunt amplasate o borna kilometrica si 2 table indicatoare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27898 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
24538 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului.	A1
45326 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. DOSAR NR.45326, din 14/12/2023 emis de OCPI;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.45326/14,12,2023 avand ca obiect: îndreptare eroare materiala referitoare la nota de pe PAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



RGI 45326/2023 Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74052	16159	jud. BRAILA, UAT Stancuta, DJ 211A - TRONSON 9(fost tronson 4) - extravilan com. Stancuta Stancuta	
Cartea Funciara nr.	74052	UAT	Stancuta

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	16159	din care: ampriza - 11558mp zona de siguranta - 4601mp
TOTAL		16159	-

Lungimea tronsonului 9 = 1151m
Pe tronson sunt amplasate o borna kilometrica si 2 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata=16159mp Suprafata din acte=16159mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Digitally signed by Veronica-Claudia Iianu
Date: 2023.12.14 11:11:55 EET

Semnatura si stampila
Data: 30/06/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata la fiecare numar din cadastral

Semnat digital de Fanica Geangos
Date: 2023.12.14 14:08:26 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....
Stampila BCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74051 Stăncuța

Nr. cerere	45328
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162366919



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuza Voda, Jud. Braila, D.J. 211A TRONSON 10 (fost tronson 5) - INTRAVILAN SAT CUZA VODA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	74051	7.286	din care: carosabil - 2947mp, zona de siguranta - 4339mp. Lungimea tronsonului 10 = 444m. Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27911 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
24540 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 16044, din 21/07/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Se noteaza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 24540/18.08.2023 OCPI BRAILA, avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1
45328 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. 45328, din 14/12/2023 emis de OCPI BRĂILA;		
B3	Se notează îndreptarea de eroare materială în ceea ce privește nota din PAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74051	7286	jud. BRAILA, UAT Stancuta, DJ 211A -	
Cartea Funciara nr.	74051	UAT	TRONSON 10 (fost tronson 5) - intravilan Cuza Voda Stancuta

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	7286	din care: carosabil - 2947mp zona de siguranta - 4339mp
TOTAL		7286	-

Lungimea tronsonului 10 = 444m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata=7286mp Suprafata din acte=7286mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 30/06/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila: RCP

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.12.15
11:22:20 +0200



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 18254/10.10.2016

ADEVERINTA

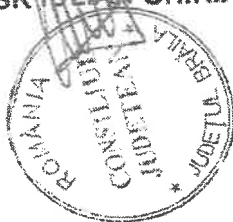
Adeverim prin prezenta ca suprafata de teren de 210.362 mp. apartine drumului judetean DJ 211A, - Bordei Verde – Viziru, inregistrat in domeniul public al judetului Braila la pozitia 15, din Anexa la H.G.R.nr. 948/2010, pe care o anexam in copie.

Lungimile real masurate ale tronsonului de la Bordei Verde la Viziru si suprafetele de teren ocupate de drumul judetean DJ 211A, sunt prezentate in tabelul urmatoar:

Nr. trs	Drum judetean	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson (m)	Latime medie tronson (m)	Suprafat a teren de inregistrat in CF (mp)	Observatii, Amplasament
TOTAL TRONSON - parte din DJ 211A De la BORDEI VERDE la VIZIRU				14.452	14,58	210.362	Poz. 15 din Anexa la HGR 948 / 2010
4	DJ 211A	0+000	1+069	1.069	16,42	17.225	UAT Bordei , intravilan Bordei Verde str. Principala
5	DJ 211A	1+069	3+679	2.610	13,64	35.611	UAT Bordei , extravilan
6	DJ 211A	3+679	6+702	3.023	14,15	42.768	UAT Insuratei extravilan
7	DJ 211A	6+702	12+651	5.949	14,63	87.014	UAT Viziru extravilan
8	DJ 211A	12+651	14+452	1.801	15,40	27.744	UAT Viziru intravilan Viziru strada Bordei Verde

Eliberam prezenta, pentru inregistrarea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile mai sus mentionate, in favoarea Domeniului public al Judetului Braila.

PRESEDINTE
FRANCISK TULIAN CHIRIAC



VICEPRESEDINTE,
CATALIN DAN MUREA

SECRETAR AL JUDETELUI,
DUMITREL PRICEPUTU

p. DIRECTOR EXECUTIV,
MARIAN CORNELIU VRABIE

